

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

14.11.2018

м. Київ

№ 135/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL32225), які відбулися 17.09.2018 р.
2. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G32488, № F11G32505, № F11G32506, № F11G32511, № F11G32516, № F11G32555, № F11G32624, № F11G32628, № F11G32640, № F11G32642, № F11G32643, № F11G32646, № F11G32650, № F11G32651, № F11G32657, № F11G32726, № F11G32727 та № F11G32735), які відбулися 23.10.2018 р.
3. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F03GL34306), які відбулися 25.10.2018 р.

1. По першому питанню порядку денного

| | |
|----------------------------------|---|
| Короткий зміст та причини | <p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 12.11.2018 р. № 3-390000/7531 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL32225), які відбулися 17.09.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F07GL32225 в повному обсязі, які 03.10.2018 р. надійшли на рахунок банку.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 10.10.2018 р. № 2747 продовжено строки, передбачені для укладення договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>На сьогодні, за банком не оформлено користування земельною ділянкою, на якій розміщено нерухоме майно, яке входить до складу лоту.</p> <p>Відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України та статті 120 Земельного кодексу України інформація про розмір та кадастровий номер земельної ділянки є істотною умовою для оформлення договору про відчуження будівлі/споруди.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р.</p> |
|----------------------------------|---|

| | |
|--|--|
| | № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів. |
|--|--|

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F07GL32225 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F07GL32225;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

| | |
|----------------------------------|---|
| Короткий зміст та причини | <p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 13.11.2018 р. № 7501, № 7500, № 7499, № 7498, № 7504, № 7505, № 7506, № 7502, № 7507, № 7508, № 7509, № 7510, № 7503, № 7511, № 7496, № 7512, № 7497 та від 12.11.2018 р. № 7464 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G32488, № F11G32505, № F11G32506, № F11G32511, № F11G32516, № F11G32555, № F11G32624, № F11G32628, № F11G32640, № F11G32642, № F11G32643, № F11G32646, № F11G32650, № F11G32651, № F11G32657, № F11G32726, № F11G32727 та № F11G32735), які відбулися 23.10.2018 р.</p> <p>23.10.2018 р. переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F11G32488, № F11G32505, № F11G32506, № F11G32511, № F11G32516, № F11G32555, № F11G32624, № F11G32628, № F11G32640, № F11G32642, № F11G32643, № F11G32646, № F11G32650, № F11G32651, № F11G32657, № F11G32726, № F11G32727 та № F11G32735 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та АТ «Дельта Банк» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу</p> |
|----------------------------------|---|

| | |
|--|---------------------|
| | електронних торгів. |
|--|---------------------|

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F11G32488, № F11G32505, № F11G32506, № F11G32511, № F11G32516, № F11G32555, № F11G32624, № F11G32628, № F11G32640, № F11G32642, № F11G32643, № F11G32646, № F11G32650, № F11G32651, № F11G32657, № F11G32726, № F11G32727 та № F11G32735 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F11G32488, № F11G32505, № F11G32506, № F11G32511, № F11G32516, № F11G32555, № F11G32624, № F11G32628, № F11G32640, № F11G32642, № F11G32643, № F11G32646, № F11G32650, № F11G32651, № F11G32657, № F11G32726, № F11G32727 та № F11G32735;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

| | | |
|--------------|---|------------------|
| «за» | – | 9 голосів |
| «проти» | – | немає |
| «утримались» | – | немає |

3. По третьому питанню порядку денного

| | |
|----------------------------------|--|
| Короткий зміст та причини | <p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» від 12.11.2018 р. № 1/2-1608 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F03GL34306), які відбулися 25.10.2018 р.</p> <p>09.11.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F03GL34306 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та Реєстрі прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, є запис про обтяження майна банку, яке входить до складу лоту (номер запису 12862699 від 30.12.2015 р.). Даний запис є наслідком розгляду судової справи № 205/8618/15-ц.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АКБ «НОВИЙ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> |
|----------------------------------|--|

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F03GL34306 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F03GL34306;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

| | | |
|--------------|---|------------------|
| «за» | – | 9 голосів |
| «проти» | – | немає |
| «утримались» | – | немає |